

桐朋学園大学 仙川キャンパス 第二期工事

学校法人 桐朋学園

基本設計：隈研吾建築都市設計事務所 実施設計：前田建設・住友林業共同企業体

前田建設・住友林業共同企業体

東京都調布市若葉町一丁目 41 番地 1

竣工済につき
簡略版としています

竣工済

提案の 概要



A. プロジェクト全体の概要

- 地上 3 階建ての木造建築物。音楽ホールを併設した学校施設の計画。

B. 提案する木造化・木質化の取り組み内容の概要

- ホール棟を準耐火構造、教室棟を耐火構造で計画し、ホール棟は木構造をあらわして使用する。ホールは CLT 折板構造を採用し、CLT 折板面をホール内はそのまま仕上げ面とする。

C. 提案のアピールポイント

- 通常木造では計画されない大スパンのホールを CLT 折板構造あらわしとし、十分な燃えしるを CLT で確保、さらに音響反射面を兼ねることで、構造・防火・音響を一体的な形状で成立させる。また、ホール以外のエリアには音響性・遮音性の向上を考慮しながら、仕上げに極力木を採用するような計画を検討する。



外観

評価の ポイント



地上 3 階建ての校舎と音楽ホールを併設した木造の学校施設の新築プロジェクト。ホール棟と教室棟に分け耐火構造で区画することで、それぞれを木造準耐火構造で計画。木構造をあらわして使用し、ホールは CLT 折板構造をそのまま仕上げ面として計画。ホールの CLT パネルは、模型による波動音響解析を行うことで、構造・音響共に成立する最適な折板形状を検討。剛性・耐力については、接合部の要素試験を行い、その結果を 3 次元解析モデルを用いた解析により検証。また、木造軸組工法に CLT パネルを組み合わせ、壁量の調整・壁の遮音性能向上を検証。竣工後に内覧会を実施するほか、音響測定資料を作成する。さらに、学校外部に向けて音楽会を開催し木造ホールの良さをアピールする計画であり、普及・波及効果が期待される。

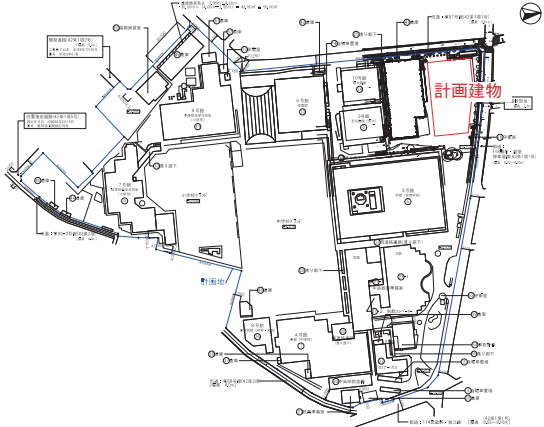
プロジェクトの
全体概要

隣接する校舎を木造4階建ての「木が奏でる音の学び舎」というコンセプトで建築し、本事業の新校舎についてもそれに追従する「サステナブル」で「木でできた講堂棟（ホール棟）と教室棟」を計画。

全体で約2,400㎡の建築物を耐火構造と準耐火構造で計画することで別棟扱いの通達を適用し、ホール棟を準耐火建築物として計画する。

ホール内はCLT折板構造をあらわしで計画し、かつCLTパネルを音響反射面としても有効な天井・壁の仕上げとしてあらわしで使用する。

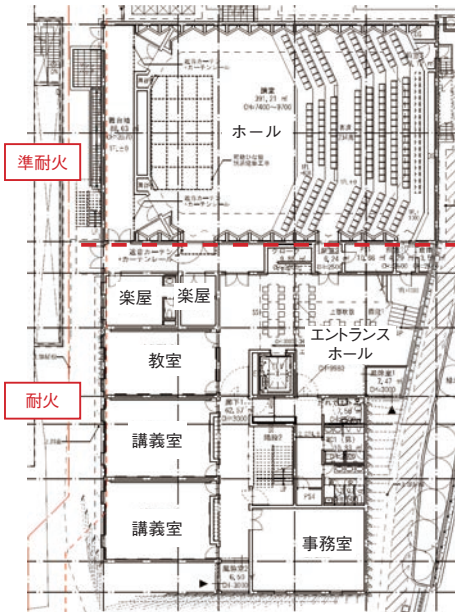
教室棟は木造軸組工法の耐火構造とし、仕上げにホール棟のCLT端材を再利用した小端積仕上などの利用方法を検討する。



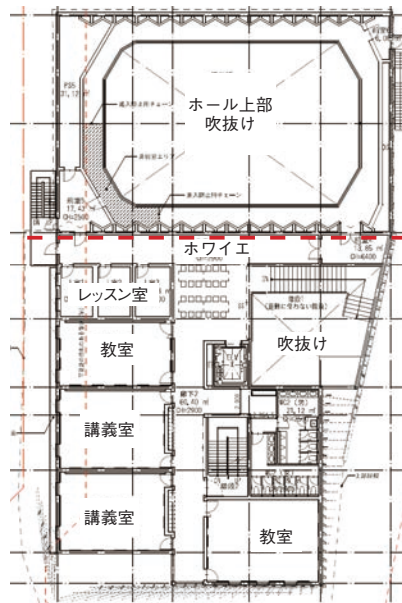
キャンパス全体図



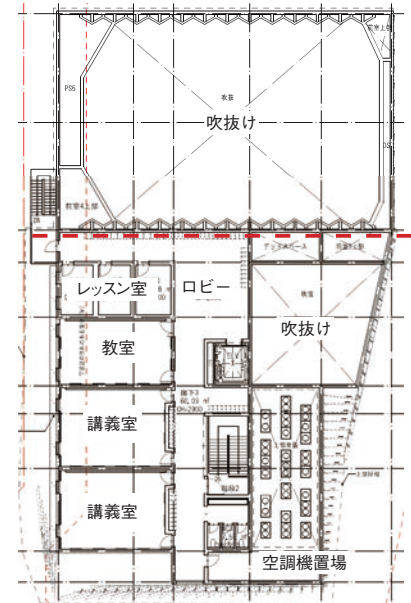
木造軸組工法の1期棟（左）に隣接して建つ
ホール+教室棟の外観パース



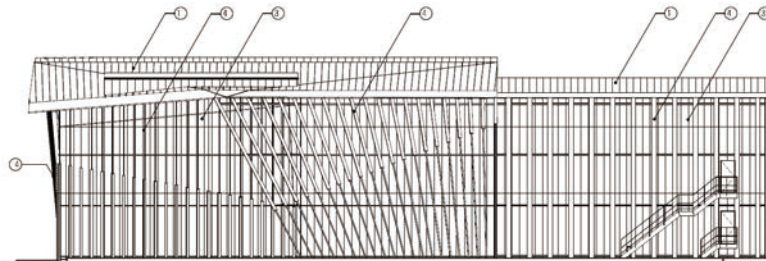
1階平面図



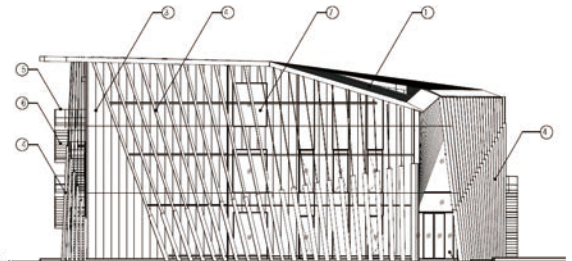
2階平面図



3階平面図



北側立面図



東側立面図

平面計画

平面形状から西側に面積を確保したい音楽ホールを兼ねた講堂を配置し、東側に区画が可能な教室群を配置している。上下の室配置を共通化することにより耐力壁を通して配置できるような計画としている。

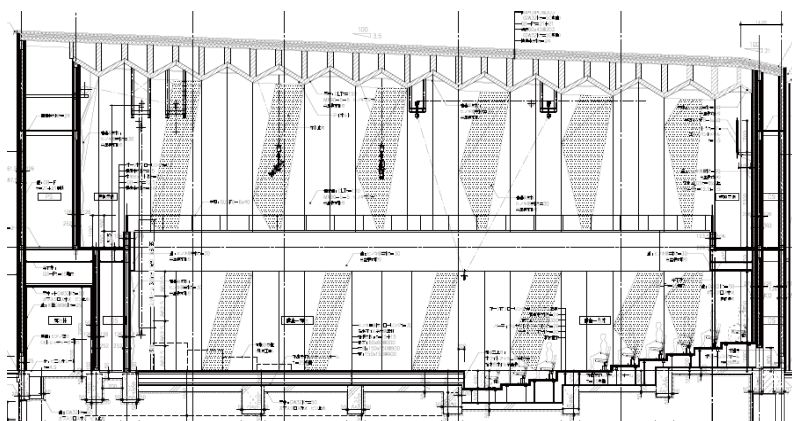


先端性・先進性

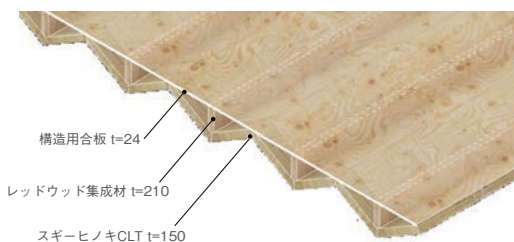
- 通常、木造では計画されない大スパンのホールを CLT 折板構造あらわしとし、十分な燃えしるを CLT で確保、さらに音響反射面を兼ねることで、構造・防火・音響を一体的な形状で成立させる。
- パネル折板構造の剛性・耐力については、基本設計段階から接合部の要素試験を行っており、その結果を 3次元解析モデルに入力して応力・変形解析を行い検証する。
- CLT の折板構造をあらわしで用いた音楽ホールの音響性能シミュレーションを基本設計段階で行っている。このシミュレーションを基に、施工後、実際のホールにて音響測定を行い、比較検証を行うと共に、今後 CLT を音楽ホールなどに採用する際の音響性能データを取得する。

波及性・普及性

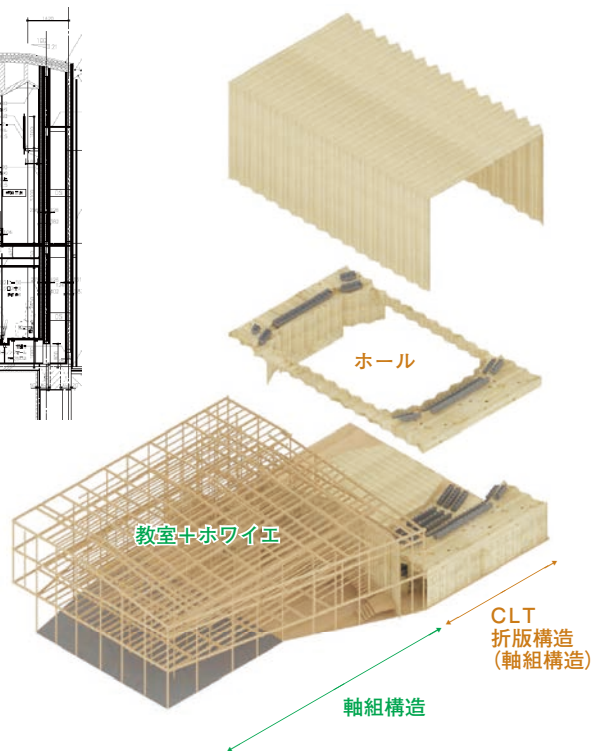
- 竣工後に内覧会を計画する。
- 竣工後に音響測定資料を作成する。
- 学校外部に向けても音楽を通して木造ホールの良さを伝えるため、音楽会を開催する。



ホール断面図



CLT 折板部のイメージ



プロジェクト データ



提案者 (事業者・建築主)、設計者・施工者、建設地は扉頁参照

建物名称: 桐朋学園大学 仙川キャンパス 第二期工事

主要用途: 大学

主要構造: 木造化 (軸組構法 枠組壁工法 丸太組構法 その他)

防火地域等の区分: 防火地域 準防火地域 法 22 条区域 その他の地域

耐火建築物等の要件: 耐火建築物 (教室棟) 準耐火建築物 (60 分耐火、ホール棟) 準耐火建築物 (45 分耐火) その他の建築物

敷地面積: 41,341.37㎡

建築面積: 1,314.15㎡
(ホール棟 553.01㎡ + 教室棟 761.14㎡)

延べ面積: 2,354.72㎡
(ホール棟 757.37㎡ + 教室棟 1,597.35㎡)

軒 高: 13.433m
(ホール棟 12m + 教室棟 13.433m)

最高の高さ: 13.498m
(ホール棟 12m + 教室棟 13.498m)

階 数: ホール棟 地上 2 階、教室棟 地上 3 階

構造用木材使用量: 602㎡
(ホール棟 350㎡ + 教室棟 252㎡)

うち CLT、LVL 等の使用量: 148㎡
(ホール棟 147㎡ + 教室棟 1㎡)

事業期間: 平成 31 年 3 月 ~ 令和 3 年 3 月

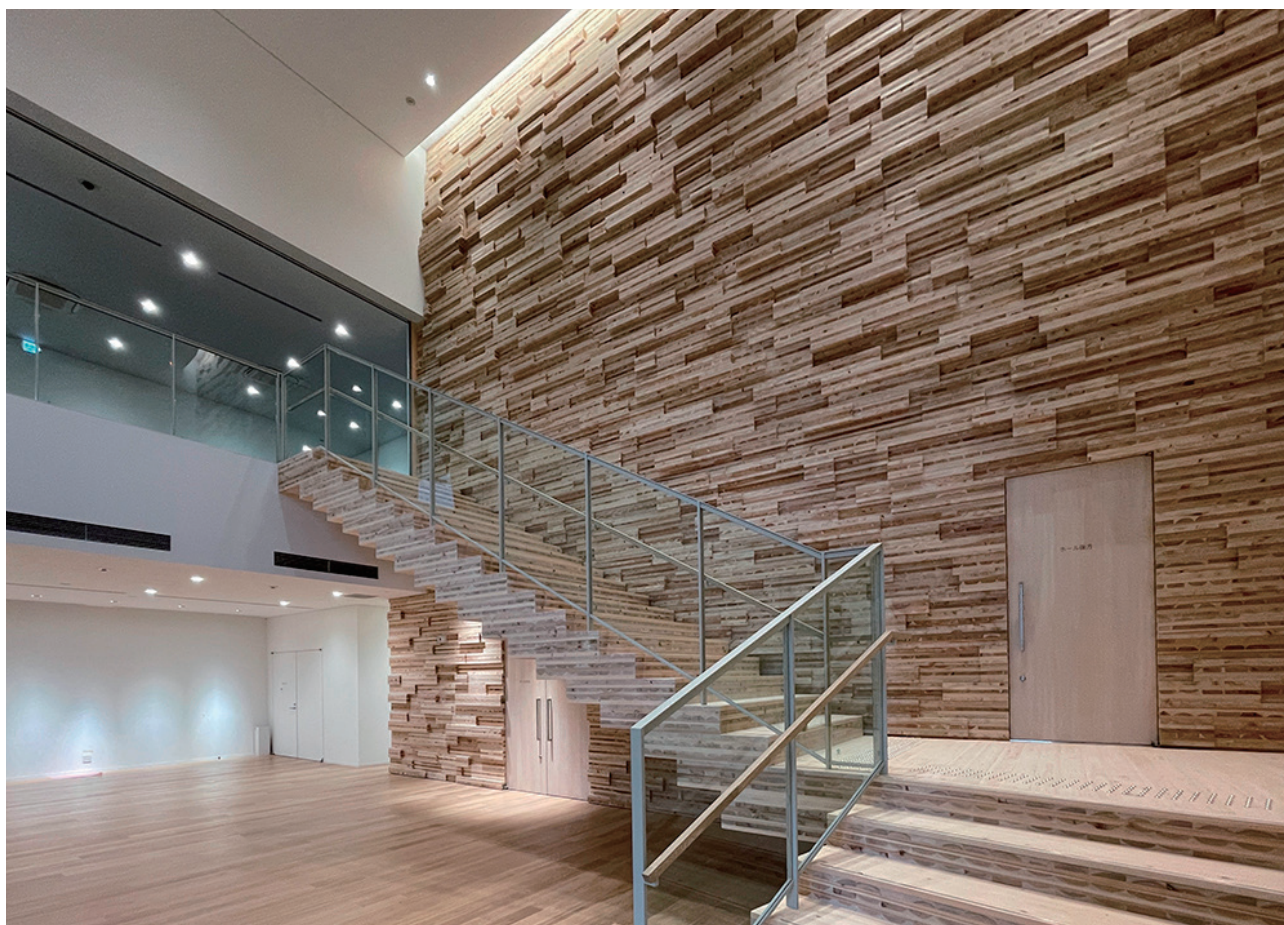
補助対象事業費: 1,542,000 千円

補助限度額: 222,001 千円





ホール棟の全景



エントランスホール



CLT 折版あらかしのホール内観



CLT の端材を利用した教室の内観